

DOM JEDNORODZINNY KWARC

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	132895.26	22410.64	106443.95	4040.67
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	164099.46	42354.90	114107.91	7636.65

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **164099.46zł netto.**

Słownie: *sto sześćdziesiąt cztery tysiące dziewięćdziesiąt dziewięć i 46/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0182	860.21	15.63
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0.6265	899.93	563.84
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	247.8341	18.08	4480.84
4.	Beton zwykły B-10	m3	23.6993	180.21	4270.85
5.	Beton zwykły B-20	m3	29.6650	210.16	6234.39
6.	blacha powlekana płaska	m2	22.0441	27.00	595.19
7.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1512.8375	2.77	4190.56
8.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	368.7292	6.24	2300.87
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	833.0414	11.11	9255.09
10.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	967.9671	2.13	2061.77
11.	cegła budowlana pełna	szt	1879.4692	1.30	2443.31
12.	ćwierćwałki	m	66.4426	3.05	202.65
13.	Dach.ceram.zakład."Marsylka"gat.I,nieszkl.	szt	3670.7428	3.11	11416.01
14.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.2355	530.21	124.88
15.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.1508	615.54	92.80
16.	deski iglaste obrzynane wym. nasyczone gr. 25 mm kl.III	m3	1.3629	808.78	1102.29
17.	drewno okrągłe na stęple budowlane	m3	0.1972	288.09	56.82
18.	drewno opałowe	m3	1.6426	76.03	124.89
19.	drzwi garażowe 2,40*2,30	szt	1.0000	2800.00	2800.00
20.	dyble stalowe	szt	57.1529	0.85	48.58
21.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.7135	11.59	8.27
22.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6895	13.01	8.97
23.	folia paroprzepuszczalna	m2	272.5783	2.30	626.93
24.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	32.6652	2.30	75.13
25.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	168.0908	12.00	2017.09
26.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	71.9782	5.04	362.77
27.	gwoździe stolarskie	kg	0.3038	5.86	1.78
28.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
29.	konierz I	szt	4.0000	787.00	3148.00
30.	kontrłaty iglaste nasyczone 30-50 mm kl.II	m3	0.6815	729.54	497.15
31.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	8.7792	755.59	6633.47
32.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	183.8167	1.80	330.87
33.	lepik smołowy	kg	477.1222	2.21	1054.44
34.	łaty iglaste nasyczone 40-60 mm kl.II	m3	2.7258	729.54	1988.58
35.	nadproża prefabrykowane	m	47.1239	18.00	848.23
36.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	16.7900	600.00	10074.00
37.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	4.0000	1056.00	4224.00
38.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	160.50	184.58

39.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	187.2065	1.84	344.46
40.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	95.2722	1.69	161.01
41.	pianka poliuretanowa	kg	0.7450	6.00	4.47
42.	Piasek do zapraw	m3	49.5885	29.79	1477.24
43.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	910.8978	3.62	3297.45
44.	płyty styropianowe	m2	52.8590	31.62	1671.40
45.	Pręty okr. gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	195.3913	2.76	539.28
46.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1112.8188	2.76	3071.38
47.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	768.7435	3.86	2967.35
48.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	77.5319	3.61	279.89
49.	rury spustowe 110 mm	m	13.5342	14.04	190.02
50.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	5.9125	8.00	47.30
51.	rynny dachowe 150 mm	m	54.8495	14.02	768.99
52.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	2.3000	750.00	1725.00
53.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
54.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	36.7933	12.00	441.52
55.	uchwyty do rur spustowych	kpl	7.5028	3.60	27.01
56.	uchwyty rynnowe	kpl	105.4804	4.60	485.21
57.	uszczelki gumowe	kpl	30.5917	1.20	36.71
58.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	492.8500	0.40	197.14
59.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	7.9495	5.35	42.53
60.	xylomit popularny	kg	3.8286	4.61	17.65
61.	zaprawa	m3	10.8894	163.42	1779.54
62.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0359	161.96	5.81
63.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3744	127.60	47.77
64.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.7655	121.29	92.85
65.	materiały pomocnicze	zł			2242.71

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kwartał 2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.