

DOM JEDNORODZINNY TURKUS

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	120444.63	21075.32	95013.80	4355.51
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	149384.36	39546.20	101665.42	8172.74

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **149384.36zł netto.**

Słownie: *sto czterdzieści dziewięć tysięcy trzysta osiemdziesiąt cztery i 36/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0145	852.00	12.36
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.4214	874.45	368.51
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	174.9657	15.74	2753.96
4.	Beton zwykły B-10	m3	23.0915	156.67	3617.75
5.	Beton zwykły B-15	m3	2.7748	175.76	487.70
6.	Beton zwykły B-20'	m3	23.2501	200.13	4653.05
7.	blacha powlekana płaska	m2	58.1029	27.80	1615.26
8.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1692.2756	2.25	3807.62
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	535.0853	4.69	2509.55
10.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	801.2644	8.51	6818.76
11.	blozki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1082.7791	1.63	1764.93
12.	cegła budowlana pełna	szt	2468.4627	0.67	1653.87
13.	ćwierćwałki'	m	67.9967	3.03	206.03
14.	Dach.ceram.zakład.	szt	3560.0170	2.94	10466.45
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.2219	508.42	112.80
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.1345	594.31	79.94
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.3218	777.66	1027.92
18.	drewno okrągłe na stęple budowlane	m3	0.1707	277.31	47.34
19.	drewno opałowe	m3	1.8221	71.62	130.50
20.	drzwi garażowe'	szt	1.0000	3100.10	3100.10
21.	dyble stalowe	szt	47.0706	0.85	40.01
22.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6094	9.60	5.85
23.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6089	11.07	6.74
24.	folia paroprzepuszczalna	m2	264.3623	2.07	547.23
25.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	21.5507	2.07	44.61
26.	gąsioory dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	187.2548	12.48	2336.94
27.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	52.6492	4.76	250.61
28.	gwoździe budowlane okrągłe gołe'	kg	17.2412	5.39	92.93
29.	gwoździe stolarskie	kg	0.2453	4.77	1.17
30.	Kit szklarski - pokostowy	kg	0.4623	1.99	0.92
31.	kit trwale plastyczny	kg	0.8818	8.80	7.76
32.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.6610	718.18	474.75
33.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	1.0282	733.77	754.46
34.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II'	m3	7.8080	834.40	6515.00
35.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.7146	784.40	560.53
36.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	178.5802	1.62	289.30
37.	lepik smołowy	kg	540.4000	2.25	1215.90
38.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.6436	718.18	1898.55

39.	nadproża prefabrykowane	m	46.2061	18.00	831.71
40.	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	szt	4.0011	780.19	3121.61
41.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	16.5900	600.00	9954.00
42.	okno okrągłe fi60cm	m2	0.2830	1603.50	453.79
43.	ościeżnice drewniane	szt	1.0500	164.93	173.18
44.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	172.2159	1.76	303.10
45.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	62.8580	1.69	106.23
46.	Pianka poliuretanowa	kg	1.5879	22.13	35.14
47.	Piasek do zapraw	m3	45.0517	28.63	1289.83
48.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	850.8881	2.77	2356.96
49.	płyty styropianowe	m2	50.1510	30.00	1504.53
50.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	206.4126	2.23	460.30
51.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	954.7212	2.26	2157.67
52.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	571.8398	3.37	1927.10
53.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	85.1009	3.37	286.79
54.	rury spustowe 110 mm	m	19.3922	13.59	263.54
55.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	4.7213	8.00	37.77
56.	rynny dachowe 150 mm	m	51.5409	13.81	711.78
57.	silikon	kg	1.2669	24.65	31.23
58.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	2.1000	780.00	1638.00
59.	Szkło płask. walcow. wzorz. gr.7mm, gat.I	m2	0.4412	21.10	9.31
60.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9033	8.38	7.57
61.	śruby kotwiące	szt	20.9661	5.60	117.41
62.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	26.1575	12.00	313.89
63.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	3.5315	8.56	30.23
64.	uchwyty do rur spustowych	kpl	10.7528	3.60	38.71
65.	uchwyty rynnowe	szt	99.1199	6.67	661.13
66.	uszczelki gumowe	kpl	28.7417	1.20	34.49
67.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	1299.0500	0.40	519.62
68.	wsporniki stalowe do ław kominarskich	kg	7.7224	5.62	43.40
69.	xylomit popularny	kg	4.5291	8.94	40.49
70.	zamek antywłamaniowy	szt	4.3681	57.00	248.98
71.	zaprawa	m3	11.9597	163.42	1954.46
72.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0944	155.05	14.64
73.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.4204	126.06	53.00
74.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.7432	117.68	87.46
75.	materiały pomocnicze	zł			2917.09

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za I kw2007.

3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4.Nakład zużycia dachówki cementowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.

5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.